

ПАМЯТНИК КЛАССИЦИЗМА — ДОМ СЕЛИВАНОВА

Л.И. Колесникова

Дом Селиванова в Белгороде был построен по «образцовому проекту» 1768 года. Он был возведен «своим коштом», без государственной ссуды, по «фасаду», выбранному на вкус хозяина.

Дом размещен в квартале, ограниченном улицами Новоселовской (Народной), Михайловской (Кирова), Сергиевской (Коммунистической), Введенской (Воровского). Периметральная застройка по плану 1911 года здесь отсутствует, из чего можно сделать вывод, что вся территория квартала относилась к этой усадьбе.

В ведомости недвижимого имущества Белгорода от 1915 года, составленной в городской управе, усадьба описывается так: «Дом двухэтажный на погребках, два флигеля одноэтажные, конюшня, сарайчики каменные, амбар деревянный. Владельцы: наследники купца Александра Васильевича Селиванова». Дом был оценен в пять тысяч рублей. Это один из самых дорогих домов в Белгороде: стоимость подавляющего большинства жилых зданий была не выше ста рублей (видимо, владельцы сознательно занижали цены, чтобы уменьшить размеры пошлин).

Есть сведения, что усадьба была фактически парком — с широкими аллеями, флигелями, библиотекой, бильярдной и другими местами отдыха и развлечения.

В Государственном музее архитектуры им А.В. Щусева хранятся выполненные в 1949 году обмерные чертежи дома Селиванова и одноэтажного флигеля, построенного в глубине парка за главным домом. К 1949 году их уже не существовало. После 1945 года территория усадьбы была застроена жилыми и общественными зданиями.

Назначение дома Селиванова на протяжении времени менялось. До 1874 года главный дом усадьбы был жилым. Затем в течение пяти лет здесь размещалась мужская гимназия (Курские епархиальные ведомости, 1874,

№ 17). С 1 августа 1904 года дом был арендован для размещения в нем частной женской прогимназии (с 1906 года гимназии) Федченко-Якубович. Гимназия показана на планах города 1911, 1912 и 1913 годов.

Есть пока не подтвержденные документальные сведения, что перед революцией 1917 года здесь был устроен ресторан. С 1918 года здание приспособлено под клуб железнодорожников, в дальнейшем здесь разместили квартиры, а с 1962 года — контору энергетиков. В 1967 году к северо-восточному крылу дома пристроили лабораторный корпус, к восточному фасаду — гараж.

В 1996 году администрацией области было принято решение о передаче дома областному литературному музею, что и было выполнено, правда, часть здания до сих пор занимают другие «пользователи».

Дом Селиванова — один из интереснейших образцов городской усадьбы, аналогов ему в Белгороде нет. П-образный в плане, под высокой железной четырехскатной кровлей, с рустованным цокольным этажом — он производит большое впечатление на посетителей.

В решении главного фасада выделен центральный ризалит с четырехколонным коринфским портиком, с балконом. Центральная ось портика акцентирована аркой.

Планировка дома анфиладно-зальная.

Цокольный этаж перекрыт цилиндрическими сводами, вышележащие этажи — по балкам.

П-образный план дома сложился к середине XVIII века. В качестве одного из прототи-

пов дома Селиванова можно назвать главный дом в подмосковной усадьбе Кусково конца XVIII века (архитектор К.Бланк).

Восстановление этого замечательного здания, которое намеревается осуществить Акционерное общество «Белгородэнерго», — несомненно, будет заметным событием в культурной жизни нашей области.

Дом Селиванова. Белгород

